



***EMPLACEMENT POUR DES ACTIVITES
ANIMATION - LOISIRS - TOURISME FLUVIAL***

DOSSIER DE CANDIDATURE

***DOMAINE PUBLIC FLUVIAL
GERE PAR LE PORT AUTONOME DE PARIS***



Table des matières

Candidat	pages 3-6
Activité	pages 7-8
Economique et Financier	page 9
Technique et Architectural	page 10
Environnemental et sociétal	page 11
Calendrier de mise en oeuvre	page 12

CANDIDAT

PRESENTATION DU CANDIDAT OU DU GROUPEMENT
--

Société:

Siège social :

.....

Capital :

RCS (Ville et numéro) :

Personne habilitée :

Nom, Prénom :

Qualité :

Adresse :

.....

Tel : /

@ :

STRUCTURE ENVISAGEE

Société déjà constituée	
Société en cours de constitution	
Société à créer :	

Société déjà constituée :

Nom de la société :

Nom et fonction du représentant :

Adresse :

.....

.....

Tel : /

@ :

N° RC ou SIRET :

Statut juridique de la structure :

Capital :

Activité / objet social :

.....

.....

Appartenance à un groupe (si oui lequel) :

Chiffre d'affaires des 3 derniers exercices (sur la Seine si activité existante):

Année N	Année N+1	Année N+2

Effectifs :



Société en cours de constitution ou à constituer : _____

Statut juridique de la structure envisagée :

Capital envisagé :

Objet social envisagé :

.....

Avancement des démarches de création :

.....

.....

Appartenance à un groupe (si oui lequel) :

Effectifs

VOTRE EXPERIENCE DANS LE PROJET

INFORMATIONS SUR LE PROPRIETAIRE DES BATEAUX et/ou BATIMENTS

INFORMATIONS SUR L' EXPLOITANT DES BATEAUX et/ou BATIMENTS (co-titulaire ou sous occupant)



**Membre de l'équipe projet y compris le mandataire
(fiche à dupliquer pour chacun des membres) :**

Société :

Fonction dans l'équipe projet :

.....

.....

.....

Durée et période d'intervention :

.....

.....

Références et expériences au service du projet :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Modalités contractuelle et financière projetées d'intervention au sein de l'équipe
projet :**

.....

.....

.....

.....

ACTIVITE

DESCRIPTION DETAILLEE DE L'ACTIVITE ENVISAGEE
ET EVOLUTION PROGRAMMEE DANS LE TEMPS

CALENDRIER PREVISIONNEL D'EXPLOITATION

Trafic fluvial attendu :

Amplitude horaire de l'exploitation en fonction de la saisonnalité

PRESENTATION DE L'ORGANISATION GENERALE PREVUE SUR LE PORT

(accueil, embarquement, débarquement, utilisation des bâtiments le cas échéant, flux des véhicules et piétons, gestion des stationnements, etc.)

ECONOMIQUE ET FINANCIER

PLAN D'INVESTISSEMENT

BUSINESS PLAN

GRILLE DE TARIFS ET POLITIQUE TARIFAIRE ENVISAGEE

GARANTIES (SI LE CANDIDAT N'EST PAS PROPRIETAIRE DE LA FLOTTE PRECISER)

SOUS OCCUPANTS EVENTUELS

PROPOSITION DE MONTANT DE REDEVANCE CIBLE

TECHNIQUE ET ARCHITECTURAL

(à un niveau de détails d'avant-projet sommaire, permettant la compréhension du fonctionnement d'ensemble)

UNE DESCRIPTION DETAILLEE ET DES VISUELS DU PROJET

Notamment :

- la flotte : nombre de bateaux, visuels et plan des bateaux, capacités d'accueil, caractéristiques techniques et environnementales, notices accessibilité, titres.
- les dispositions d'accostage et le positionnement du/des bateaux et/ou pontons sur l'emplacement souhaité.
- les systèmes d'amarrage et aménagements éventuels prévus sur les berges (passerelles, mobilier ...), une attention sera donnée au dimensionnement des passerelles.
- les modalités et dispositifs de gestion des flux de véhicules et piétons ainsi que les dispositifs de sécurisation des espaces.
- les dispositifs techniques prévus en cas de crue.

le projet de rénovation/transformation du bâtiment, pour les lots concernés.

COMPTABILITE DU PROJET AU POINT DE VUE REGLEMENTAIRE

PLU, PPRI, Réglementation ERP, etc.....

VOLET ENVIRONNEMENTAL ET SOCIÉTAL

CALENDRIER DE MISE EN OEUVRE

CALENDRIER D'ARRIVEE DES BATEAUX

CALENDRIER D'AMENAGEMENT DES TERRES-PLEIN ET BATIMENTS

DATE DE DEMARRAGE DU TITRE D'OCCUPATION TEMPORAIRE

DUREE SOUHAITEE



Le dossier complet est à retourner au :

**Portsde Paris
Agence Paris Seine
ICAL
2, quai de Grenelle 75015 PARIS**

et par mail à : ical@paris-ports.fr